

附件 2:

兰州财经大学 2022 年高职（专科）升本科 免试生招生土建类专业大类考试大纲

一、适用专业及参考书目

适用专业：房地产开发与管理，土地资源管理。

参考书目：《管理学》，马工程重点教材，《管理学》编写组，高等教育出版社，2019 年 1 月。

二、大纲内容：

第一章 管理导论

第一节 管理的内涵与本质

第二节 管理的基本原理与方法

第三节 管理活动的时代背景

第二章 管理理论的历史演变

第一节 古典管理理论

第二节 现代管理流派

第三节 当代管理理论

第三章 决策与决策过程

第一节 决策及其任务

第二节 决策的类型与特征

第三节 决策过程与影响因素

第四章 环境分析与理性决策

第一节 组织的内外部环境要素

第二节 理性决策与非理性决策

第三节 决策方法

第五章 决策的实施与调整

第一节 实施决策的计划制定

第二节 推进计划的流程和方法

第三节 决策追踪与调整

第六章 组织设计

第一节 组织设计的任务与影响因素

第二节 组织结构

第三节 组织整合

第七章 人员配备

第一节 人员配备的任务、工作内容和原则

第二节 人员选聘

第三节 人事考评

第四节 人员的培训与发展

第八章 组织文化

第一节 组织文化概述

第二节 组织文化的构成与功能

第三节 组织文化塑造

第九章 领导的一般理论

第一节 领导的内涵与特征

第二节 领导与领导者

第三节 领导与被领导者

第四节 领导与情景

第十章 激励

第一节 激励基础

第二节 激励理论

第三节 激励方法

第十一章 沟通

第一节 沟通与沟通类型

第二节 沟通障碍及其克服

第三节 冲突及其管理

第十二章 控制的类型与过程

第一节 控制的内涵与原则

第二节 控制的类型

第三节 控制的过程

第十三章 控制的方法与技术

第一节 层级控制、市场控制与团体控制

第二节 质量控制方法

第三节 管理控制的信息技术

第十四章 风险控制与危机管理

第一节 风险识别与分析

第二节 风险评估与控制

第三节 危机管理

第十五章 创新管理

第一节 组织管理的创新职能

第二节 管理创新的类型与基本内容

第三节 创新过程及其管理

第十六章 组织创新

第一节 组织变革与创新

第二节 组织结构创新

第三节 创新与学习型组织